

ROMANIA
Județul SUCEAVA
Municipiul RADAUTI
Consiliul Local

HOTARARE

pentru modificarea HCL nr.172/14.11.2012 privind vanzarea fara licitatie publica a terenurilor aferente locuintelor construite prin Asociatia Habitat pentru Umanitate

Consiliul Local al municipiului Radauti ,intrunit in sedinta ordinara din data de 28.03.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive prezentata de domnul Aurel Olarean , primar al municipiului Radauti jud.Suceava;
- raportul de specialitate al Serviciului de impozite si taxe locale din cadrul Primariei municipiului Radauti .
- raportul de specialitate al Compartimentului de fond funciar din cadrul Primariei municipiului Radauti ;
- rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
- dispozitiile Hotararii Consiliului Local nr.172/14.11.2012 de modificare si completare a HCL nr.160/27.10.2011 privind aprobarea pretului de vanzare a unor parcele de teren proprietate privata a municipiului Radauti avand destinatia de curti constructii si gradini in extinderea locuintelor proprietate privata ;
- dispozitiile Hotararii Consiliului Local nr,160/27.10.2011 privind vanzarea fara licitatie publica a terenurilor aferente locuintelor construite prin Asociatia Habitat pentru Umanitate;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.36 din Legea 18/1991 republicata a fondului funciar ;
- Titlul X –Circulatia juridica a terenurilor din Legea 247/2005 ,actualizata privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei precum si unele masuri adiacente;
- Prevederile Codului Civil;
- Raportul de reevaluare intocmit de SC Exact Factor SRL Suceava inregistrata la Primaria municipiului Radauti sub nr.2129/08.02.2013;

In temeiul prevederilor art.36 alin (2) lit „c” , alin (5) lit”b” ,art.45 alin 1 si art.123 din Legea 215/2001 a administratiei publice locale ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Aproba modificarea art.1 din HCL 172/14.11.2012 care va avea urmatorul continut: Se insuseste pretul de vanzare al parcelelor de teren dupa cum urmeaza:

- a. valoarea de piata unitara medie a terenului aferent curtilor este de 26.50 lei/mp.(6E/mp)
- b. valoarea de piata unitara medie a terenului ocupat de constructii este de 13.25 lei/mp.(3 E/mp.)

Valorile propuse nu includ TVA si sunt conforme cu raportul de reevaluare intocmit de SC Exact Factor SRL Suceava.

Celelalte prevederi ale HCL nr.172/14.11.2012 raman in vigoare.

Art.2. Primarul municipiului Radauti prin compartimentele de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.



GHEORGHE

Contrasemneaza
Secretarul municipiului
Herghelina Hatambie

Radauti,
Nr. 58