

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către numiții Cheiner Mihai și Cheiner Lenuța Narcisa, fără licitație publică, a unei suprafețe de 8,28 mp teren, situată în intravilanul Municipiului Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.8, în vederea realizării unei scări de acces la spațiul existent

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2013;
Avînd în vedere:

- cererea înregistrată cu nr. 70022/26.02.2013 a d-lui Cheiner Mihai, domiciliat în Mun. Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.8, bl.24, sc.A, ap.4;
- expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului;
- raportul de specialitate al Serviciului de impozite și taxe;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice;
- raportul de avizare al Comisiei de urbanism și al Comisiei economice;
- raportul de evaluare 37 / 14.03.2013 întocmit de S.C. Exact Factor S.R.L.;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizația lucrărilor de construcție, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007 ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36, alin.5, lit (a), ale art. 45 alin.3 și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, terenul în suprafață de 8,28 mp, situat în intravilanul Municipiului Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.8, identificat prin planul de amplasament anexat;

Art.2. Se aprobă concesionarea către numiții Cheiner Mihai și Cheiner Lenuța Narcisa domiciliați în Mun. Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.8, bl.24, sc.A, ap.4, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 ani, a suprafeței de 8,28 mp teren din domeniul privat, descris la articolul anterior, în vederea realizării unei scări de acces la spațiul existent;

Art.3. Se aprobă prețul de concesionare a terenului descris la art. 1, conform raportului de evaluare, în următoarele variante:


- valoare de concesionare a terenului plătită anticipat:

Vc teren anticipat = 950 lei (fără TVA) – cu condiția semnării contractului de concesiune și efectuarea plății în maxim 3 luni de la data emiterii prezentei hotărâri;

- valoare de concesionare a terenului plătită în 25 ani:

Vc teren 25 ani = 2.840 lei (fără TVA)

Art.4. Primarul Municipiului Rădăuți, Direcția tehnică și Serviciul de impozite și taxe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Presedinte de ședință,
Cons. 

Contrasemnează,
Secretar,
Haralambie Berghilia 

Rădăuți, 30.05.2013

Nr. 81



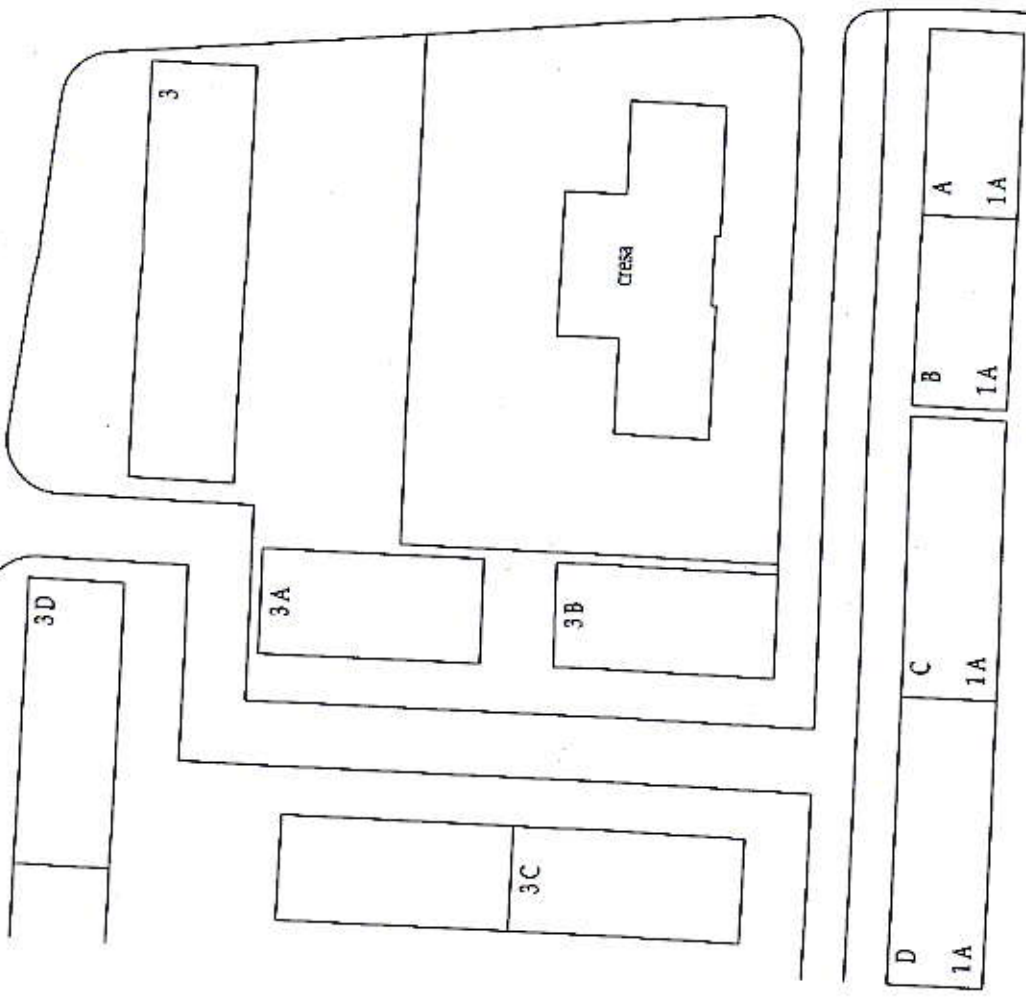
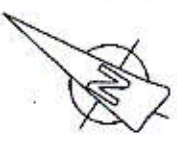
ap. 4 proiect pentru schimbare de
destinatie din spatiu de locuit in spatiu comercial



scari acces propozite
teren prepus pt. comesticionare S = 8,28 mp

str. Mihai Viteazul

str. Mihai Viteazul



LEGENDA:

- Construcția proiectata
- Ap. 4 prop. pt schimbare destinatie
- Construcții existente
- Utilitati subterane:
 - retea electrica existanta
 - retea gaz metan existanta
 - retea apa caldă existanta
 - Limite proprietate
- Teren prop. pentru comesticionare
realizate sunt accese S = 8,28 mp

BENEFICIAR : CHEINER MIHAI
AMPLASAMENT : Raedului, str. Mihai Viteazul, nr. 6, bl. 24, sc.A, ap. 4
PROIECT : SCHIMBARE DESTINATIE DIN SPATIU DE LOCUIT IN SPATIU
COMERCIAL CU SCARI DE ACCES PE DOMENIU PUBLIC

