

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către numiții Grămadă Teodor și Paraschiva Doina, fără licitație publică, a unei suprafețe de 5,15 mp teren, situat în intravilanul Municipiului Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu nr.53, bl.25, ap. 2, în vederea extinderii construcției existente

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, întrunit în ședința ordinară din data de 18.04.2013;

Având în vedere:

- cererea înregistrată cu nr.16253/04.02.2013 a d-lui Grămadă Teodor;
- expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului;
- raportul de specialitate al Serviciului de impozite și taxe;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice;
- raportul de avizare al Comisiei de urbanism și al Comisiei economice;
- raportul de evaluare nr. 38 din 14.03.2013 întocmit de S.C. Exact Factor S.R.L.;
- prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007 ;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizația lucrărilor de construcție, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36, alin.5, lit (a), ale art. 45 alin.3 și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Rădăuți, a terenului în suprafață de 5,15 mp situat în intravilanul Municipiului Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu nr.53, bl.25, ap.2, identificat prin planul de amplasament și încadrare în zonă anexat la prezenta;

Art.2. Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 ani, a terenului din domeniul privat, descris la art.1, către numiții Grămadă Teodor și Paraschiva Doina, domiciliați în Mun. Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu nr.53, bl.25, ap.2, în vederea extinderii balconului existent;

Art.3. Se aprobă prețul de concesionare a terenului descris la art. 1, conform raportului de evaluare, în următoarele variante:

- valoare de concesionare a terenului plătită anticipat:
Vc teren anticipat = 588 lei (fără TVA) – cu condiția semnării contractului de concesiune și efectuarea plății în maxim 1 lună de la data prezentei hotărâri;
- valoare de concesionare a terenului plătită în 25 ani:
Vc teren 25 ani = 1.766 lei (fără TVA)

Art.4. Primarul Municipiului Rădăuți, Direcția tehnică și Serviciul de impozite și taxe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Presedinte de ședință,
Cons. 

Rădăuți, 18.04.2013
Nr. 65



Contrașemnează,
Secretar,
Haralambie Gerghințiu

