

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RADAUTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind abrogarea unor articole din hotarari de consiliul local pentru atribuirea unor terenuri in conditiile Legii 15/2003 si atribuirea unor parcele de teren tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala conform Legii 15/2003

Consiliul local al municipiului Radauti intrunit in sedinta ordinara din data de 31.01.2013 ;

Avand in vedere:

- expunerea de motive prezentata de domnul Aurel Olarean ,primar al municipiului Radauti ,judetul Suceava;
 - raportul de specialitate al Compartimentului de fond funciar inregistrat la Primaria municipiului Radauti sub nr.624/16.01.2013;
 - rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
 - prevederile Legii 15/2003 republicata privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala si a normelor metodologice de aplicare a acesteia ,aprobate prin HG 896/2003;
 - prevederile Ordonantei de Urgenta nr.101/2003 pentru modificarea si completarea Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala;
 - prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Codului Civil titlul V "despre vinderi";
 - prevederile Legii 247/2005 actualizata privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei titlul X ,precum si unele masuri adiacente;
 - prevederile Legii 18/1991 republicata a fondului funciar;
 - prevederile HCL 82/20.05.2010 prin care s-a reglementat situatia terenurilor in suprafata de 300 mp.,care au inceput constructiile si nu le pot finaliza;
 - informarea nr.27742/23.10.2012 privind Dispozitia Primarului nr.959/08.10.2012;
 - adresa 12729/22.11.2012 a OCPI Suceava inregistrata la Primaria municipiului Radauti sub nr.17884/29.11.2012.
 - cererea inregistrata la Primaria municipiului Radauti sub nr.30189/21.11.2012 depusa de numita Cimpan Mihaela Lenuta.
 - declaratia cu incheiere de autentificare nr.842/24.10.2012 a Biroului Notarului Public Radauti;
 - declaratiile cu incheiere de autentificare nr.4751 si 4752/15.10.2012 a Biroului Notarului Public Radauti;
 - declaratiile cu incheiere de autentificare 5282 si 5283/28.11.2012 a Biroului Notarilor Publici Radauti;
 - declaratiile cu incheiere de autentificare nr.41 si 42 /04.01.2013 a Biroului Notarilor Publici Radauti;
 - declaratia cu incheiere de autentificare nr.225/14.01.2013 a Biroului Notarilor Publici Radauti;
 - procesele verbale inregistrate la Primaria municipiului Radauti sub nr.15739/24.10.2012 si 601/15.01.2013 ale comisiilor constituite in baza dispozitiilor primarului 605 si 606/10.07.2012;
- In temeiul prevederilor art.36 alin (2) litera "c" , alin (5) litera b si art.45 alin 1 si art.123 din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTARASTE:

- Art.1. Se aproba preluarea in domeniul privat al municipiului Radauti a suprafetei de 3600 mp.teren aflat in intravilanul localitatii str.Comandor Dan Ghica Cucerca, Mica , Mihai Horodnic ,Vladimir Trebici , Plugarilor ,Mihai Pitei si Recoltei in conditiile Legii 18/1991 republicata;
- Art.2. Se abroga pozitia nr.4 din Anexa 2 art.6 din HCL 54/21.04.2011 pe numele Buzic Liviu Mihaita care nu a inceput constructia in termen de 1 an conform prevederilor art.6 alin.1 din Legea 15/2003 republicata;
- Art.3. Se abroga pozitia 8 art.9 din HCL 103/29.11.2006 pe numele Chira Cristi caruia i s-a atribuit in folosinta gratuita suprafata de 300 mp.teren identic cu imobilul cu nr. cadastral 6731 situat pe strada Mihai Horodnic ,pe motiv ca nu a inceput constructia in termen de 1 an conform prevederilor art.6 alin.1 din Legea 15/2003 republicata;
- Art.4. Se abroga pozitia 2 art.2 din HCL 182/22.10.2009 pe numele Avram Daniel caruia i s-a atribuit in folosinta gratuita suprafata de 300 mp.teren identic cu imobilul cu nr. cadastral 32671 situat pe strada Mica ,pe motiv ca nu a inceput constructia in termen de 1 an ,conform prevederilor art.6 alin.1 din Legea 15/2003 republicata;
- Art.5. Se abroga pozitia 22 art.2 din HCL 98/30.08.2007 pe numele Sadoveac Dumitru Sorin caruia I s-a atribuit in folosinta gratuita suprafata de 300 mp.teren identic cu imobilul cu nr. cadastral 7600 situat pe strada Mihai Horodnic pe motiv ca nu a inceput constructia in termen de 1 an conform prevederilor art.6 alin.1 din Legea 15/2003 republicata;
- Art.6. Se abroga pozitia 35 art.2 din HCL 98/30.08.2007 pe numele Ciobanu (actual Precop) Adriana Nicoleta careia I s-a atribuit in folosinta gratuita suprafata de 300 mp.teren identic cu imobilul cu nr. cadastral 7812 situat pe strada Vladimir Trebici , pe motiv ca nu a inceput constructia in termen de 1 an conform prevederilor art.6 alin.1 din Legea 15/2003 republicata;
- Art.7. Se abroga pozitia 13 art.1 din HCL 73/23.06.2005 pe numele Wang (actual Gafencu) Crina careia i s-a atribuit in folosinta gratuita suprafata de 300 mp.teren identic cu imobilul cu nr. cadastral 6624 situat pe strada Vladimir Trebici ,pe motiv ca nu a inceput constructia in termen de 1 an conform prevederilor art.6 alin.1 din Legea 15/2003 republicata;
- Art.8. Se abroga pozitia 43 art.2 din HCL 98/30.08.2007 pe numele Timofti Cezar Catalin caruia I s-a atribuit in folosinta gratuita suprafata de 300 mp.teren identic cu imobilul cu nr. cadastral 7705 situat pe strada Vladimir Trebici ,pe motiv ca nu a inceput constructia in termen de 1 an conform prevederilor art.6 alin.1 din Legea 15/2003 republicata;
- Art.9. Se abroga pozitia 5 art.12 din HCL 102/26.07.2012 pe numele Babii Marius Florin caruia I s-a atribuit in folosinta gratuita suprafata de 300 mp.teren identic cu imobilul cu nr.cadastral 36859 din cartea funciara 36859 Radauti situat pe str.Plugarilor fn, care a renuntat la parcela de teren susmentionata conform declaratiei cu incheiere de autentificare nr.842/24.10.2012 a Biroului Notarilor Publici Radauti.
- Art.10. Se aproba atribuirea terenului in suprafata de 300 mp.identic cu imobilul 34889 in scris in CF 34889 a comunei cadastrale Radauti apartinand domeniului privat al municipiului Radauti situat in str.Comandor Dan Ghica Cucerca fn de la Jireada Costel Bogdan domiciliat in Radauti str.Volovatului 39 sc.A et.2 ap.3 la Tofanescu Dorin Ionut ,identificat prin CNP 1880121330546;
- Art.11. Se aproba atribuirea terenului in suprafata de 300 mp.identic cu imobilul 34916 in scris in CF 34916 a comunei cadastrale Radauti apartinand domeniului privat al municipiului Radauti situat in str.Comandor Dan Ghica Cucerca fn de la Antochi Daniel la Pietrariu Costel ,identificat prin CNP 1860525330211;
- Art.12. Se aproba atribuirea terenului in suprafata de 300 mp.identic cu imobilul 8233 in scris in CF 19060 a comunei cadastrale Radauti apartinand domeniului privat al municipiului Radauti situat in strada Mihai Pitei fn de la Braescu David la Julei Mihai Silviu Ciprian ,identificat prin CNP 1870505330585;

Art.13. Se aproba preluarea in domeniul privat al municipiului Radauti si in administrarea Consiliului Local Radauti a suprafetei de 300 mp.teren situat in intravilanul municipiului Radauti strada Recoltei ,judetul Suceava identic cu imobilul nr.6559 din cartea funciara 36890 a municipiului Radauti (provenita din conversia de pe hartie a CF 17020) conform declaratiei numitei Cimpan Mihaela Lenuta cu incheierea de autentificare 225/14.01.2013 de la Biroul Notarului Public Radauti;

Art.14. Se aproba atribuirea dreptului de folosinta asupra imobilului in suprafata de 300 mp.situat in intravilanul municipiului Radauti ,str.Recoltei ,judetul Suceava identic cu parte din imobilul cu nr.5373/1 din cartea funciara nr.31662 Radauti in favoarea numitei Cimpan Mihaela Lenuta identificata prin CNP 2820428331006 , conform cererii inregistrate la Primaria municipiului Radauti sub nr.30189/22.11.2012.

Art.15. Se aproba inchirierea fara licitatie publica a cate 300 mp.teren in str.Comandor Dan Ghica Cucerca si respective 200 mp.teren str.Mihai Pitei si Recoltei pentru tinerii carora li se atribuie teren in folosinta gratuita in conditiile Legii 15/2003 republicata;

Art.16.Beneficiarii terenului pentru constructia de locuinte proprietate personala sunt obligati sa inceapa constructia in termen de 1 an de la data atribuirii terenului , in caz contrar terenul va trece in administrarea Consiliului local Radauti si de asemenea sunt obligati sa pastreze distanta de 15 m de la axa geometrica a drumului pana la temelia casei.

Art.17. Cheltuielile topocadastrale si notariale vor fi suportate de beneficiarii Legii 15/2003 republicata;

Art.18. Primarul municipiului Radauti ,Directia tehnica si comisia stabilita prin dispozitia primarului nr.605/10.07.2012 vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.



Contrasemneaza
Secretarul municipiului Radauti
Haralambie Herghiligiu

Radauti,31.01.2013

Nr. 10