

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat, concesionarea fără licitație publică și însușirea prețului de concesionare, a unei suprafețe de 10 mp teren, situat în intravilanul Municipiului Rădăuți, str. Stadionului nr.4, sc.B, ap. 23

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, întrunit în ședința extraordinară din data de 26.07.2012;
Avînd în vedere:

- cererea înregistrată cu nr.21263/15.06.2012 a d-lui Tanasiev Neculai;
- expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului;
- raportul de specialitate al Serviciului de impozite și taxe;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice;
- raportul de avizare al Comisiei de urbanism și al Comisiei economice;
- raportul de evaluare din data de 20.06.2012 întocmit de S.C. Exact Factor S.R.L.;
- prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007 ;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizația lucrărilor de construcție, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36, alin.5, lit (a), ale art. 45 alin.3 și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Rădăuți, a terenului în suprafață de 10 mp situat în intravilanul Municipiului Rădăuți, str. Stadionului nr.4, sc.B, ap.23, identificat prin planul de amplasament și încadrare în zonă anexat la prezenta;

Art.2. Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 ani, a terenului din domeniul privat, descris la art.1, către d-l Tanasiev Neculai, domiciliat în Mun. Rădăuți, str. Stadionului nr.4, sc.B, ap.23, în vederea extinderii construcției;

Art.3. Se aprobă prețul de concesionare a terenului descris la art. 1, conform raportului de evaluare, în următoarele variante:

- valoare de concesionare a terenului plătită anticipat:

Vc teren anticipat = 2.170 lei (fără TVA) – cu condiția semnării contractului de concesiune și efectuarea plății în maxim 1 lună de la data prezentei hotărâri;

- valoare de concesionare a terenului plătită în 25 ani:

Vc teren 25 ani = 6.695 lei (fără TVA)

Art.4. Primarul Municipiului Rădăuți, Direcția tehnică și Serviciul de impozite și taxe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Presedinte de sedință,
Cons. 



Contrasemnează,
Secretar,
Haralambie Herghiligiu 

Rădăuți, 26.07.2012

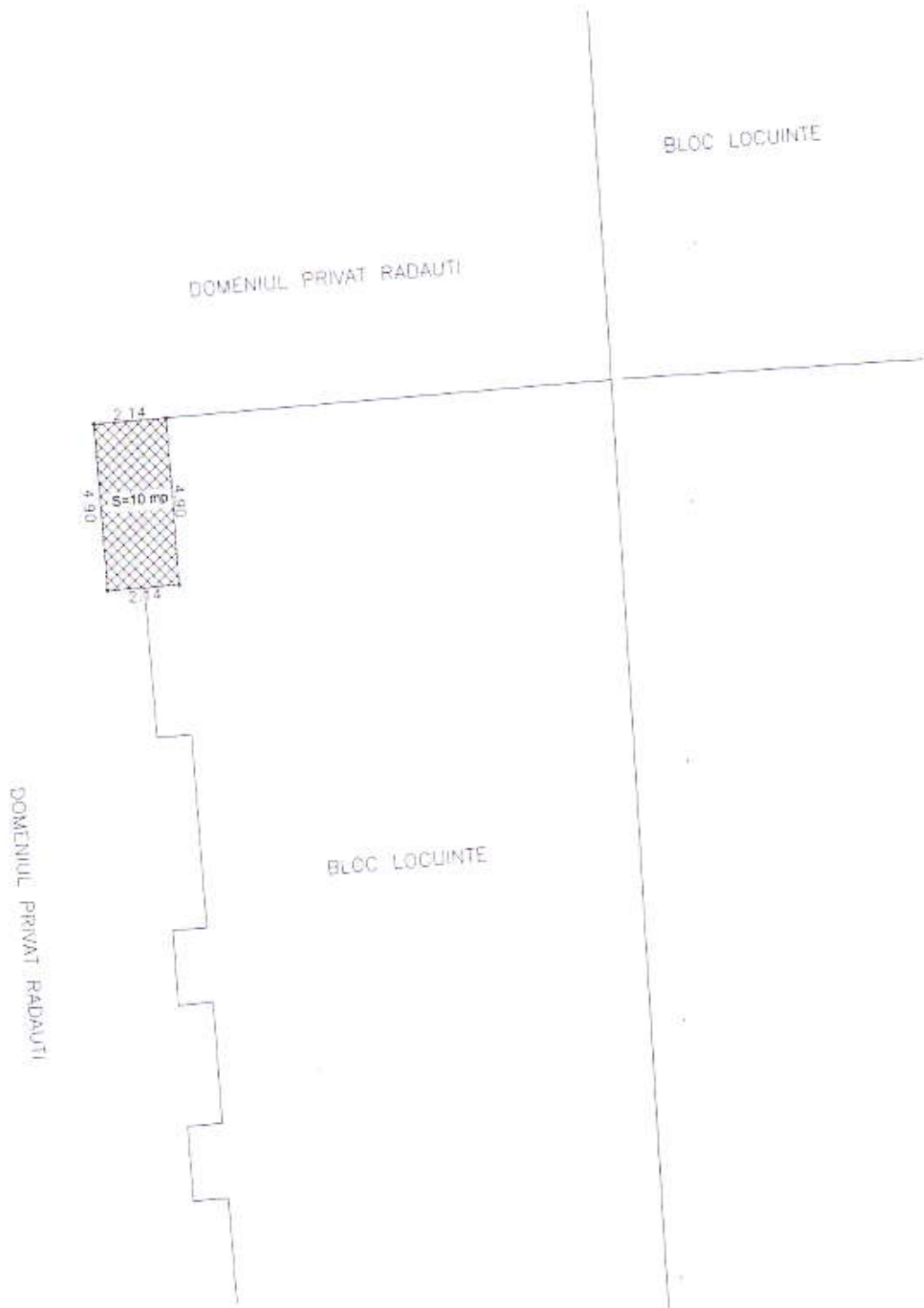
Nr. 97

Plan de amplasament teren propus pentru conciesionare

Scara: 1:200

| Nr. cadastral | Suprafata (mp) | Adresa imobilului |
|---------------|----------------|--|
| | 10 | RADAUTI, STR. STADIONULUI, NR. 4, SC. B, AP. 23 - INTRAVILAN |

| Cartea Funciara nr. | U A T | RADAUTI |
|---------------------|-------|---------|
| | | |



06.05.2011

