

HOTARARE

pentru modificarea HCL nr.160/27.10.2011 privind vanzarea fara licitatie publica a terenurilor aferente locuintelor construite prin Asociatia Habitat pentru Umanitate

Consiliul Local al municipiului Radauti ,intrunit in sedinta ordinara din data de 14.11.2012;  
Avand in vedere:

- expunerea de motive prezentata de domnul Aurel Olarean , primar al municipiului Radauti jud.Suceava;
  - raportul de specialitate al Serviciului de impozite si taxe locale din cadrul Primariei municipiului Radauti ,inregistrat sub nr.15700 din 24.10.2012;
  - raportul de specialitate al Compartimentului de fond funciar din cadrul Primariei municipiului Radauti ,inregistrat sub numarul 15699/24.10.2012;
  - rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
  - dispozitiile Hotararii Consiliului Local nr.154/26.09.2012 de modificare si completare a HCL nr.158/27.10.2011 privind aprobarea pretului de vanzare a unor parcele de teren proprietate privata a municipiului Radauti avand destinatia de curti constructii si gradini in extinderea locuintelor proprietate privata ;
  - dispozitiile Hotararii Consiliului Local nr,160/27.10.2011 privind vanzarea fara licitatie publica a terenurilor aferente locuintelor construite prin Asociatia Habitat pentru Umanitate;
  - prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile art.36 din Legea 18/1991 republicata a fondului funciar ;
  - Titlul X –Circulatia juridica a terenurilor din Legea 247/2005 ,actualizata privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei precum si unele masuri adiacente;
  - Prevederile Codului Civil;
  - Raportul de reevaluare intocmit de SC Exact Factor SRL Suceava inregistrata la Primaria municipiului Radauti sub nr.13327/12.09.2012;
- In temeiul prevederilor art.36 alin (2) lit „c” , alin (5) lit”b” ,art.45 alin 1 si art.123 din Legea 215/2001 a administratiei publice locale ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Aproba modificarea art.1 din HCL 160/27.10.2011 care va avea urmatorul continut: Se insuseste pretul de vanzare al parcelelor de teren dupa cum urmeaza:

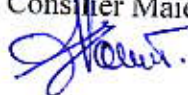
- a. valoarea de piata unitara medie a terenului aferent curtilor este de 31 lei/mp.(7E/mp)
- b. valoarea de piata unitara medie a terenului ocupat de constructii este de 15.50 lei/mp.(3.50 E/mp.)

Valorile propuse nu includ TVA si sunt conforme cu raportul de reevaluare intocmit de SC Exact Factor SRL Suceava.

Celelalte prevederi ale HCL nr.160/27.10.2011 raman in vigoare.

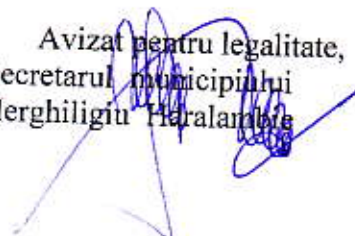
Art.2. Primarul municipiului Radauti prin compartimentele de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Presedinte de sedinta  
Consilier Maier Tudor Mihail





Avizat pentru legalitate,  
Secretarul municipiului  
Herghiligiu Haralambie



Radauti, 14.11.2012

Nr. 172