

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru proiectul « Centru național de informare și promovare turistică » în Municipiul Radauti, județul Suceava

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți întrunit în sesiune ordinară, în data de 26.09.2012;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înaintat de Primarul Municipiului Rădăuți ;
- Raportul de specialitate, al serviciului de administrație publică, achiziții și programe ;
- Expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului Rădăuți;
- Raportul de specialitate, al Consiliului Local Rădăuți;
- Raportul de specialitate al serviciului urbanism, amenajarea teritoriului ;
- Prevederile Ghidului Solicitantului privind POR Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.3 – Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică, Operațiunea - Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora ;

Ținând cont de prevederile :

- Art. 44, alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții ;

- Legea nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată;

În temeiul 36 alin.(4), lit.d) și art. 45 alin. (1), din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu _____ voturi pentru:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru proiectul « Centru național de informare și promovare turistică » în Municipiul Rădăuți, județul Suceava, întocmită de SC Arhitect Juravle SRL Rădăuți care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatori tehnico-economici ai investiției, pentru proiectul « Centru național de informare și promovare turistică » în Municipiul Radauti, județul Suceava, conform anexei nr.1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. Valoarea totală a investiției este de **628.222,88 lei**, din care C+M **400.145,52 lei**.

Art. 4. Finanțarea investiției, realizată în baza documentației tehnico-economice sus amintite, va fi asigurată prin POR Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.3 – Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică, Operațiunea - Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora, în procent de 98% din valoarea cheltuielilor eligibile.

Art. 5. (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județului Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului municipiului Radauti.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Rădăuți.

Art. 6. Hotărârea se comunică în vederea punerii în aplicare : Primarului municipiului Rădăuți, serviciului contabilitate, buget-finanțe, serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și serviciului de administrație publică locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local: Căpitan

RĂDĂUȚI, 26.09.2012
Nr. 138



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
H. HERGHILIGIU

Conform devizului general întocmit de proiectant valoarea totală a proiectului este de 628.222,88 lei din care: 507.520,72 lei la care se adaugă TVA-24%, respectiv 120.702,16 lei.

Realizarea proiectului presupune efectuarea următoarelor :

- cheltuieli de proiectare și asistență tehnică, inclusiv studiile de teren în sumă de 41.320 lei, TVA-24% inclus;
- cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare realizării obiectivului (canalizare, alimentare cu gaze naturale, energie electrică, telefonie, radio-tv), în sumă de 20.088 lei, TVA-24% inclus;
- construcții și instalații 370.013,52 lei, TVA-24% inclus;
- instalații și echipamente specifice centrelor turistice 8.184,00 lei, TVA-24% inclus;
- mobilier 7.192,00 lei, TVA-24% inclus;
- dotări 46.692,20 lei, TVA-24% inclus;
- programe informatice 6.200,00 lei, TVA-24% inclus;
- cheltuieli pentru realizare și dezvoltare portal, 18.352,00 lei, TVA-24% inclus;
- alte cheltuieli (organizare șantier, diverse și neprevăzute, publicitate, audit) 110.181,16 lei, TVA-24% inclus;

Caracteristicile construcției sunt următoarele:

- regim înălțime: subsol + parter;
- suprafața construită este de 91 mp; suprafața desfășurată este de 173 mp;
- suprafața scării+ rampe + accese=27 mp;
- P.O.T.=9%;
- H max =8,5 m;

Din valoarea totală de 628.222,88 lei, TVA-24% inclus, se vor executa următoarele :

- bransamente (apa, canalizare, energie electrică);
- lucrări rezistență și arhitectură, instalații interioare (electrice, sanitare, de încălzire);
- utilaje funcționale cu montaj:**
- microcentrală termică pe combustibil gazos, 28 kw, 1 buc;
- camin apometru 1 buc
- perna de aer electrică, lățime 90cm, 1 buc
- mobilier centru informare** (masă rotundă 1 buc, scaun 6 buc, scaun ergonomic 2 buc, birouri 2 buc, info desk 1 buc, stand pliante 3 buc, dulap 2 buc, dulap depozitare 1 buc)
- Dotări centru de informare turistică:** (calculator 2 buc, telefon 1 buc, fax multifuncțional 1 buc, monitor touch – screen 1 buc, imprimantă multifuncțională 1 buc, hartă turistică 1 buc, suport mobil pentru flipchart 1 buc, plasma 101cm 1 buc, jaluzele 40 mp, cos gunoi 4 buc, aparat aer condiționat 2 buc, camera infraroșu 2 buc, senzor mișcare 3 buc, senzor fum 1 buc, sirena antiexplozie 1 buc, senzor magnetic pentru ușă 3 buc, aspirator cu spălare 1 buc, trusa fixă de prim ajutor 1 buc, stingător P6 – 2 buc, firmă luminoasă 1 buc, firmă luminoasă 1 buc, logo ROMANIA 1 buc, catarg 8m - 1 buc, bornă 2 buc, geam sablat 2 buc, panou principal semnalizare 1 buc, panouri/caseta luminoasă pentru principalele puncte de atracție (6 buc).

Din documentația tehnico-economică realizată de proiectant rezultă următorii indicatori economici :

- valoarea actualizată netă (FNPV)=-311.253;
- rata internă de rentabilitate (RIR) =-7,42;
- valoarea actualizată netă a veniturilor;
- valoarea actualizată netă a cheltuielilor;
- raportul cost/beneficiu (RCB)=1,05;

Durata de realizarea a investiției este de 18 luni.

Întocmit,
Mitric Elena-Livia

